



PLAYAL

CHELEM, PUERTO



Nuestro Proyecto

PLAYAL

Representa un entorno sereno donde la brisa marina y la cercanía al mar crean el escenario perfecto para desconectar y disfrutar. Con 40 terrenos a tan solo 400 metros de la playa en Chelem, Puerto.

Playal es un espacio pensado para quienes buscan invertir con visión o construir un refugio vacacional. Un lugar donde la tranquilidad, el crecimiento de la zona y el estilo de vida costero convergen de manera natural.



Ubicación

PLAYAL

Se posiciona en uno de los corredores costeros con mayor proyección de Yucatán: Chelem Puerto. Su ubicación equilibra perfectamente la tranquilidad de la vida de playa con la cercanía a los principales puntos de conexión y servicios.



45 MIN DE MÉRIDA



CERCANÍA CON EL CENTRO DE CHELEM



400 M DEL MAR



CERCANÍA CON EL MIRADOR LA RIA DE CHELEM

PLAYAL



Celestún

Sisal

Chuburná
Puerto

Chelem
Puerto

Progreso

Chicxulub

Mérida

Telchac
Puerto

Santa
Clara

Chabihau

Dzilam
González

Dzilam
de Bravo





Dónde la vida sucede distinto

Chelem no es solo ubicación, es una experiencia. Un destino donde la tradición, la tranquilidad y la vida frente al mar se integran de forma natural, creando un estilo de vida relajado pero con carácter



**FERIA / FIESTA
TRADICIONAL DE
CHELEM**



**ATARDECER EN LA
PLAYA**



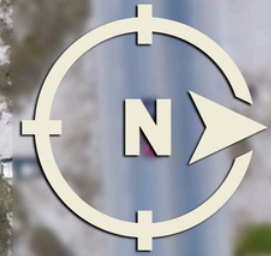
**VIDA
GASTRONÓMICA
LOCAL**



**ACTIVIDADES EN EL
MAR (KAYAK, PADDLE,
PESCA O LANCHAS)**



Masterplan





PLAYAL

TU RINCÓN PERFECTO CERCA DEL MAR

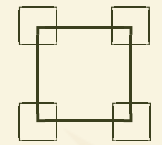




Terrenos con potencial real



SUPERFICIE DE 250M² (10 M FRENTE X 25 M DE FONDO)



TERRENOS DELIMITADOS CON MOJONERAS



ESCRITURACIÓN Y ENTREGA INMEDIATA



IDEAL PARA PROYECTOS RESIDENCIALES O VACACIONALES





PRECIOS DESDE
\$1, 000, 000.00

Valor que crece contigo

APARTA CON
\$5, 000.00



Facilidades para invertir hoy

ENGANCHE DEL

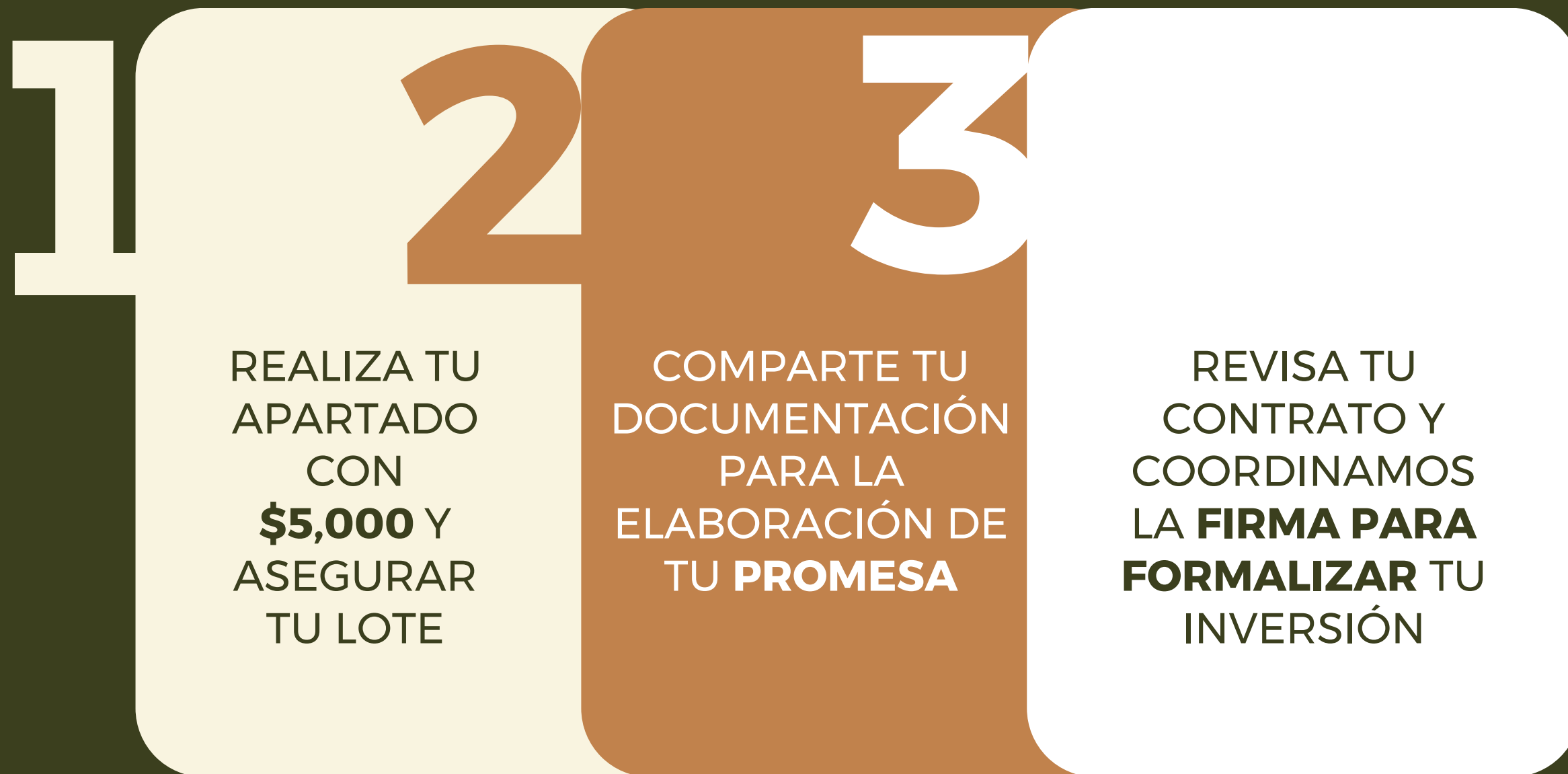
50%

FINANCIAMIENTO

6 MSI



Proceso de compra ágil y seguro



¡Y LISTO! BIENVENIDO A PLAYAL



PLAYAL




INVEXA
INVERSIONES INMOBILIARIAS